

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 758

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 87871 (1)

Έγριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Μελισσίων (Ν. Αττικής)».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 692).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α 154), όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 Π. Δ/γμα (Α 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 τον Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

6. Την 81.493/27.12.1990 αίτηση των Σάκη Τιμολέοντος, Σουρτζή Ευθυμίου και Ζαμπέλλα Νικολάου ενεργών ως πληρεξούσιος του Συλλόγου Εκπαιδεύσεως Νεανίδων.

7. Την 87/27.2.1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 28.253/1.4.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίου Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε α) με το από 20.8.1985 Π. Δ/γμα (Δ' 629) από το βαρυνόμενο (διατηρητέο) ακίνητο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Αμαλίας αρ. 38 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών ιδιοκτησίας του Συλλόγου Εκπαιδεύσεως Νεανίδων και για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 315/29.3.1988 και 447/16.9.1988 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης και β) με το από 17.6.1988 π. δ/γμα (Δ 502) από το βαρυνόμενο (διατηρητέο) ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Ειρήνης αρ. 31 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιώς (περιοχή Ν. φαλήρου) ιδιοκτησίας Τιμολέοντος Σάκη και για το οποίο έχει εκδοθεί ο 1942/11.2.1991 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Μελισσίων (Ν. Αττικής) επί των οδών Μακρυγιάννη και Ζωοδ. Πηγής 2 φερόμενο ως ιδιοκτησία των Σάκη Τιμολέοντος και Ευθυμίου Σουρτζή, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 87871/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επί πλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 295,86 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 194,22 τ.μ. των βαρυνομένων ακινήτων (18 τ.μ.+32,22 τ.μ. του με στοιχείο (α) αναφερομένου στην προηγουμένη παράγραφο ακινήτων και 144 τ.μ. του με στοιχείο (β) αναφερομένου στην ίδια παράγραφο ακινήτου).

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 740,88 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,2

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου: 15μ.

ε) Το κτίριο να ανεγερθεί, εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την

87871/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρούνται οι 315/29.3.1988 και 447/16.9.1988 τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Συλλόγου Εκπαιδεύδεως Νεανίδων καθώς επίσης και ο 1942/11.2.1991 τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Τιμολέοντος Σάκη.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1991

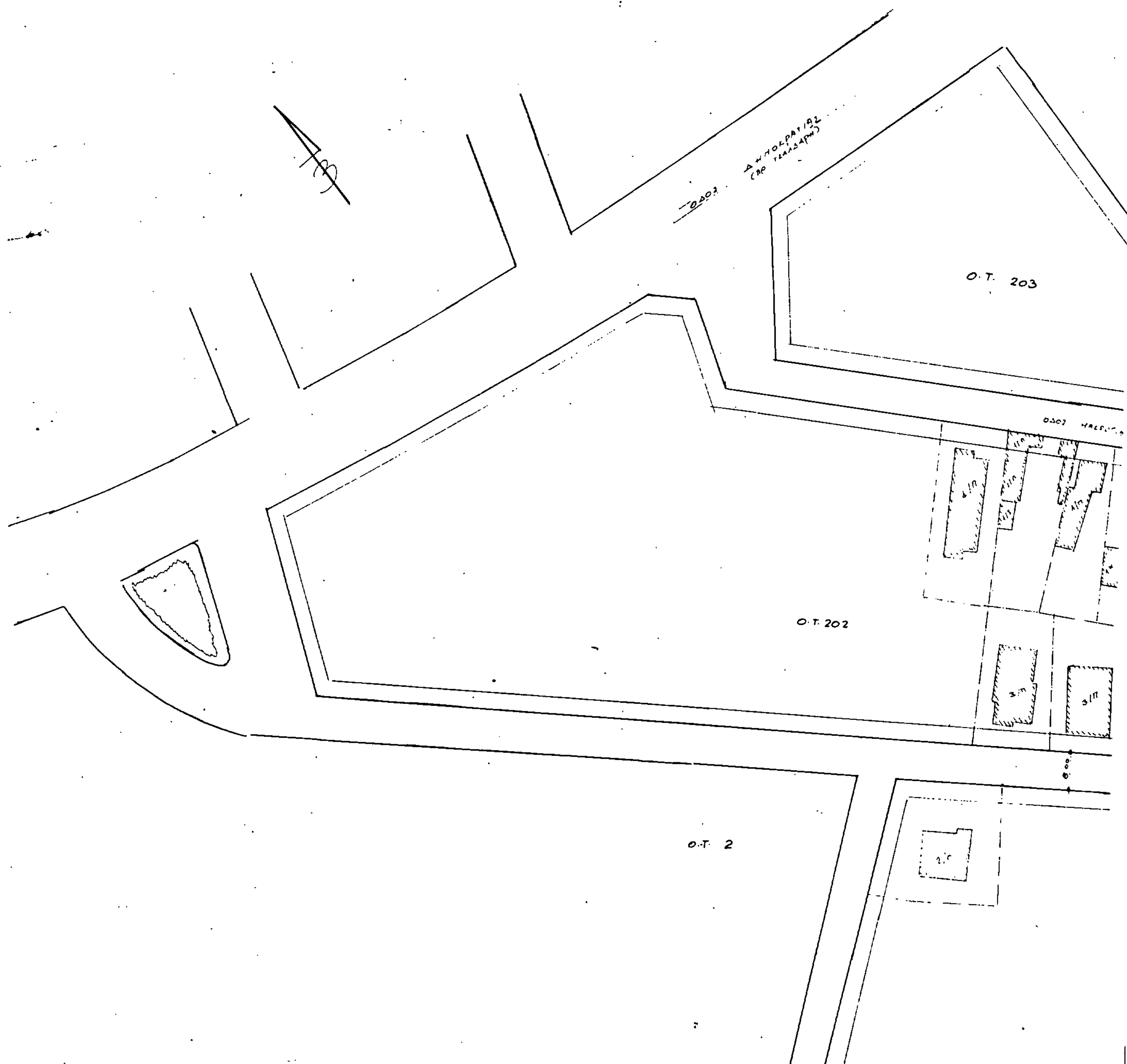
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛ 1:

205
203
Ο.Τ. 202
209
204

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/γμα 9.12.61
ΦΕΚ 174Δ 23/12/61
Π = 14
Ε = 500
Σ.Δ = 0,80
ισχύς ΓΟΚ 85.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΑΒΓΔΑ οικόπεδο εκβάσει ιδιοκτησίας Σάκη Σούρτζη ... όρια του είναι ...
2. Ρυμ. γραμμές ΑΒ & ΒΓ έχουν ... με ... 565/67 ...
3. Αριθμ. ... Σοφίας Σίκου

... Αθηνών
ο Μηχανικός

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ

Ο.Τ. 204

Ο.Τ. 209

Γ. 87871/91
"Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Μελισσίων (ν. Αττικής).
16 Σεπτεμβρίου 1991
Δντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ: ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΚΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΟΥΡΤΖΗΣ	
ΕΡΓΟ: νέα 4όροφη οικοδομή σε πιλοτή με υπόγειο και δώμα	
ΘΕΣΗ: ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΡΟΥΤΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΖΩΟΔ. ΠΗΓΗΣ ΣΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΑ - Ο.Τ. 202	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΚΗΣ	
ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Δ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1990	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ) = $\frac{19,80+14,50}{2} \times 43,20$ = 740,88 M^2

2. ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

[illegible] 296,35 M^2

[illegible] 10,90 × 9,60 + 0,20 × 0,40 + 4,50 × 0,90 + 9,00 × 15,20 − [(4,10 × 4,60 − 4,10 × 0,30) + $\frac{2,80+4,10}{2}$ × 4,60] = 104,64 + 0,08 + 4,05 + 136,80 − (18,86 + 1,25 + 15,87) = 241,35

[illegible] 241,35 < 296,35

3. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ. Ν 880/79)

Ο επιτρεπόμενος Σ.Δ. της περιοχής είναι 0,80. Με την μεταφορά γίνεται 1,20.

Άρα η συνολική επιτρεπόμενη κάλυψη είναι 1,20 × 740,88 = 889,06 M^2

Θα κατασκευασθεί ο όροφος [illegible] = [(10,90 × 9,60 + 0,20 × 0,40 + 4,50 × 0,90 + 9,00 × 15,20) − [(2,90 × 1,15 + 4,10 × 4,60 + 4,10 × 0,30)] = 245,57 − 23,43 = 222,14

Θα κατασκευασθούν 3 όμοιοι όροφοι Α, Β, Γ με επιφάνεια 3 × 222,14 = 666,42

Σύνολο 888,56

Είναι 888,56 < 889,06

Χωρίς μεταφορά η συνολική επιτρεπόμενη κάλυψη είναι 740,88 × 0,80 = 592,70

Επομένως τα επί πλέον M^2 που θα κατασκευασθούν με μεταφορά (Σ.Δ.) → 295,86

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΟΓΚΟΥ (ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.)

Ο μέγιστος όγκος οικοδομής που επιτρέπεται να κατασκευασθεί είναι:

$V_{max} = (4 + \frac{2}{4}) \times (Σ.Δ.) \times E_{k.oik} = (4 + \frac{2}{4}) \times 1,20 \times 740,88 = 4.000,75$ M^3

Θα κατασκευασθεί δώμα με όγκο	(4,70 × 3,80) × 2,20 =	39,29 M^3
Δ' όροφος με όγκο	241,35 × 3,25	= 784,39 "
Γ' "	241,35 × 3,00	= 724,05 "
Β' "	241,35 × 3,00	= 724,05 "
Α' "	241,35 × 3,25	= 784,39 "
ΣΥΝΟΛΟ		3.056,17 M^3

Είναι 3.056,17 < 4.000,75

5. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΕΞΩΣΤΩΝ Ο ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.)

Η μέγιστη επιφάνεια που επιτρέπεται να κατασκευασθεί είναι 888,56 × 0,40 = 355,42 M^2

Θα κατασκευασθεί συνολικά 4 × [(10,70 × 2,30) + (6,40 × 1,20) + (2,90 × 1,15) + $\frac{4,00+6,10}{2}$ × 5,30 + [illegible] − (2,50 × 0,30) − 3 × (1,00 × 0,30)] = 4 × [24,61 + 7,68 + 3,34 + 26,77 + 19,80 + 0,75 − 0,90] = 4 × 81,45 = 325,80 M^2

[illegible] 325,80 < 355,42

6. [illegible]

[illegible] 15,00 M είναι [illegible] = 3,00 + 0,10 + 15,00 = 4,50 M

7. [illegible] ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

[illegible] θέσεις [illegible] $\frac{888,56}{250}$ [illegible] → 4 θέσεις [illegible]

[illegible]

[illegible]

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ μεταξύ των οδών Σμύρνης - Αγησιλάου - Μ. Μπότσαρη Πλάτωνα του Δήμου Νικαίας Ν. Αττικής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών».

2. Τον Ν. 880/79 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 58/22.3.79).

3. Το από 23.4.29 Π.Δ. (ΦΕκ 155/Α/22.4.29) «περί ΓΟΚ».

4. Την εγκ. Ε. 123/15.1/4.1.61 του ΥΔΕ «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

5. Την εγκ. Ε. 17468/2583/30/77 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κλπ.».

6. Την εγκ. Ε. 4546/551/8/75 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κλπ.».

7. Την εγκ. Γ. 30237/4966/Ε48/8.10.79 Δ/νση Γ3 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων».

8. Την εγκ. 32282/1209/43/80 «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση η τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

9. Το με αρ. 314648/16.6.82 έγγραφο μας «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση η τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

10. Το με αρ. 183/9.5.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

11. Την εγκ. 117/48407/1834/20.6.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

12. Την με αριθμ. 75724/1151/83 /ΦΕΚ 767/Β/83) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ περί Ν. Σ. ΧΟΠ.

13. Το από 5.10.89 Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νίκαιας (Ν. Αττικής) ΦΕΚ 645 Δ' /9.10.89).

14. Τη με αριθμ. 37/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

14α. Τη με αριθμ. 223/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

15. Την από 2.5.91 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Πειραιά.

16. Τη με αριθμ. 322/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νικαίας και μετά από σχετική συζήτηση αποφασίζει:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του ΟΤ μεταξύ των οδών Σμύρνης - Αγησιλάου - Μ. Μπότσαρη - Πλάτωνος για τον χαρακτηρισμό του ευρισκομένου στην οδό Πλάτωνος αρ. 13 ακινήτου σε χώρο πρασίνου και κοινωνικών δραστηριοτήτων.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων δημοτών το τοπογραφικό διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στο γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Νίκαιας.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

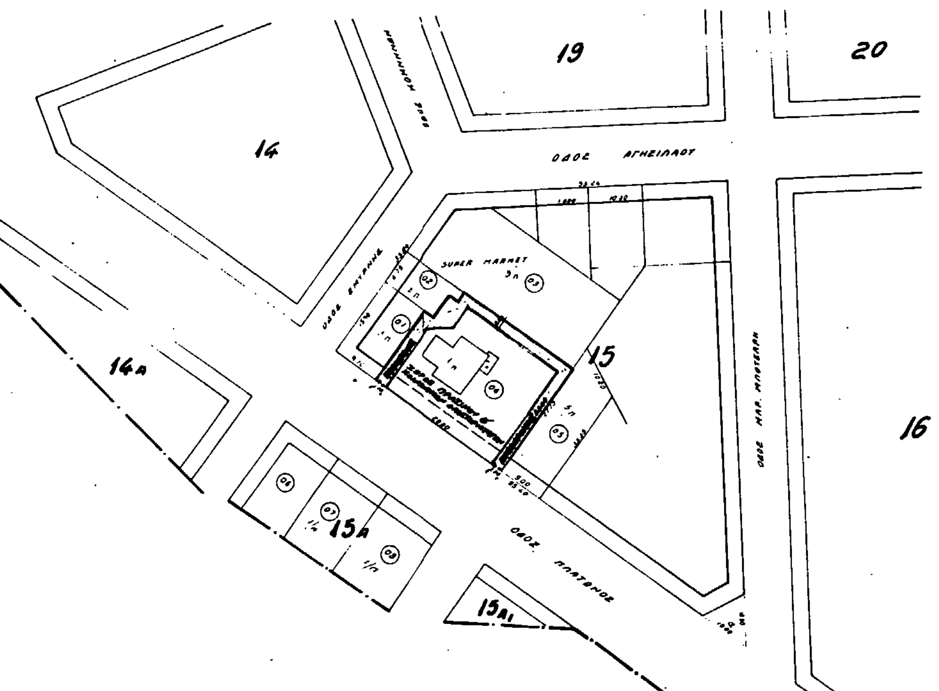
Νίκαια, 1 Οκτωβρίου 1991

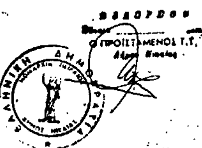
Ο Πρόεδρος
Δ. ΚΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - Δ ήμος ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
Τεχνική Υπηρεσία

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.

Ο Συντάξας
Θάνος Πακαζάκη
Αρχιτέκτων Μηχ.

Νίκαια,
Ο Επιβλέπων
Θάνος Πακαζάκη
Αρχιτέκτων Μηχ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Δ/νση ιδιοκτησίας
01	ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΣΜΥΡΝΗΣ 1α
02	ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ Μ.	ΣΜΥΡΝΗΣ 1
03	ΤΗΛ. 4919319	
04	ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ – (αντιπρ. της) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ 5' [illegible] ΠΑΝΤΕΛΗΣ ([illegible])	ΠΛΑΤΩΝΟΣ 13 ([illegible]) [illegible] ΓΡΕΒΕΝΩΝ 147 ΝΙΚΑΙΑ
05	ΑΤΖΕΜΙΑΝ Μ.-ΑΡΓΥΡΑΚΗ ΣΟΦ. & ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ Μ.	ΠΛΑΤΩΝΟΣ 15
06, 07	ΜΕΛΟΣ ΦΩΤΙΟΥ	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΣΜΥΡΝΗΣ
08	ΒΕΡΒΙΤΣΙΩΤΟΓΛΟΥ ΝΙΚΗ	ΟΛΥΜΠΟΥ & ΔΙΑΣΤΗΜΟΤΕΙΧΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι το σχέδιο αυτό
Η Διευθυντρια
Β. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

Αριθ. 408 (3)

Τροποποίηση ορίων οικισμού Ναγού, Δήμου Καρδαμύλων Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14/23.2.87(ΦΕΚ 133 Δ') και Π.Δ. 25.4/16.5.89 (ΦΕΚ 293 Δ').

2. Την προηγούμενη απόφασή μας 3912/4.9.86, όπως τροποποιήθηκε με την 1452/14.7.88, περί καθορισμού ορίων του οικισμού Ναγού, Δήμου Καρδαμύλων.

3. Την απόφαση 143/90 του Δ.Σ. του Δήμου Καρδαμύλων.

4. Το έγγραφο της Δ/νσης δασών Ν. Χίου με α.π. 2129 π.ε./16.1.91.

5. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Ν. Χίου, όπως εκφράστηκε στο πρακτικό του της 22.1.91, θέμα 9ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Μαγού, Δήμου Καρδαμύλων, όπως παρακάτω:

Σημείο 2: Διασταύρωση επαρχιακού δρόμου προς Αμάδες με τον δρομίσκο που οδηγεί στο κτίσμα Λιγμού.

Σημείο 1: Η τέταρτη στροφή από την θάλασσα, του κλιμακωτού δρομίσκου προς την Παναγία.

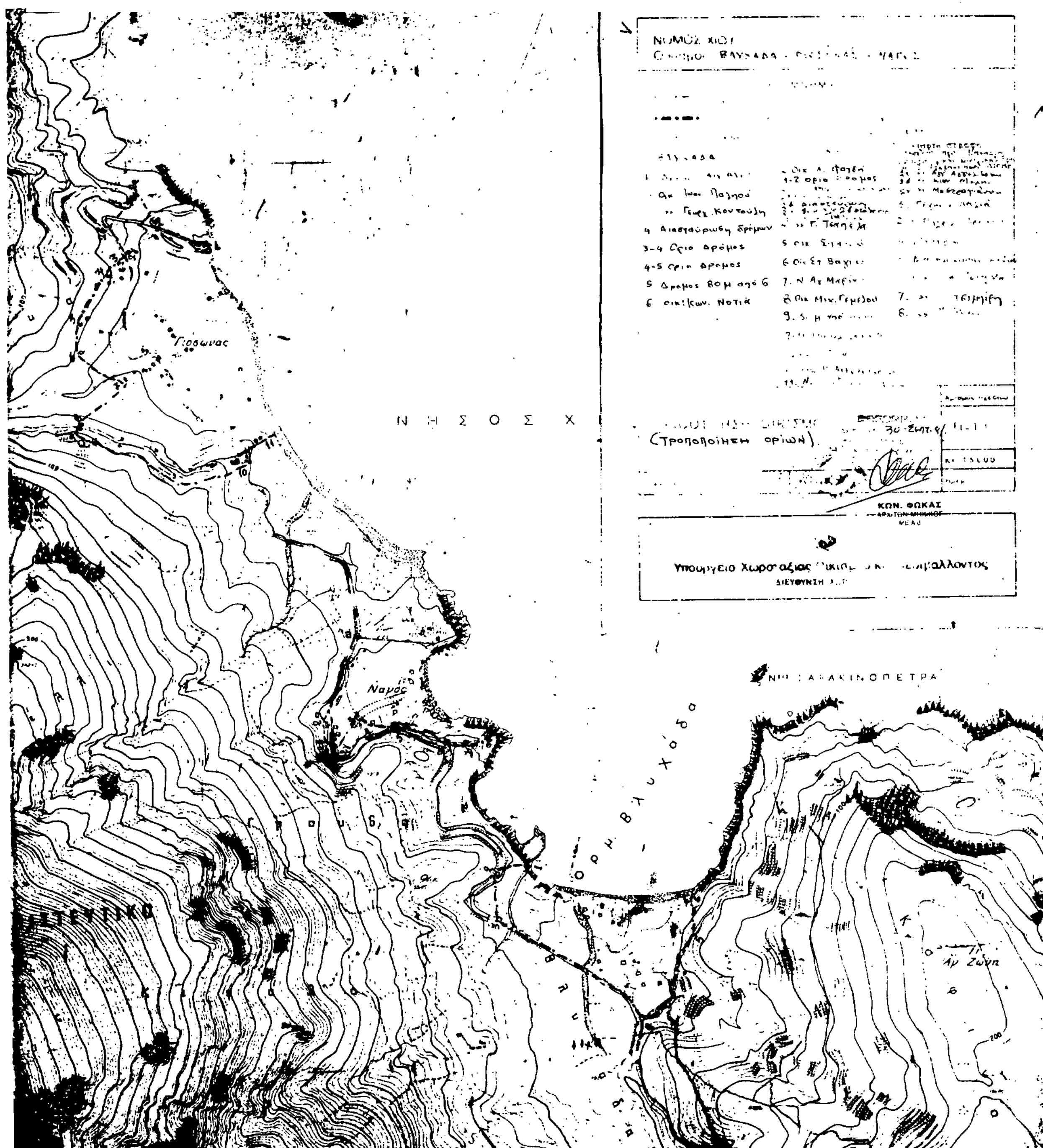
Καθορίζουμε σαν απαιτούμενο δικαιολογητικό για έκδοση οικοδομικής αδείας στην περιοχή, γνωμάτευση της Δ/νσης δασών Ν. Χίου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι προηγούμενες αποφάσεις μας 3912/86 και 1452/88.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 30 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΓΡΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως από Αναγκαστική Απαλλοτρίωση στην Κοινότητα Νέων Επιβατών Θεσσαλονίκης.

Η Αγγελική Μερκουρίου κατά Ποσοστό 12,5% εξ αδιαιρέτου η Μαρία Πολάτ κατά ποσοστό 18,75% εξ αδιαιρέτου, η Ελισάβετ Μερκουρίου κατά ποσοστό 18,75% εξ αδιαιρέτου και η Φωτεινή Δάμκου κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν στο Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσό των επτά χιλιάδων πενταχοσίων δραχμών (7.500) υπέρ Γεωργίου Γεωργούλα φερομένου ως δικαιούχου, ή κάθε άλλου που θα αναγνωρισθεί ως αληθής τοιούτος, ως αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. 189/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για προσχυρωθέν στην ιδιοκτησία τους σύμφωνα με την με αρ. 4581/1982 Πράξη Τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 42559/1982 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, οικοπεδικού τμήματος με στοιχεία 3-4-6-3 μ.τ. 0,50 όπως φαίνεται στο συνοδεύον την πράξη Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Το εκδοθέν αντίστοιχο γραμμάτιο του Τ.Π.Δ. με αριθμό 489128/30.8.1991 κατατέθηκε στην συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ζωή Παπαδοπούλου - Τσαγιάννη και συνετάγη γι' αυτό η με αριθμό 9484/1991 Πράξη Καταθέσεως.

Για να λάβει γνώση κάθε δικαιούχος, ενυπόθηκος ή κατασχών δανειστής, τρίτος διεκδικητής και κάθε ενδιαφερόμενος και για τις νόμιμες συνέπειες, να δημοσιευθεί η παρούσα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΜ. ΒΑΛΕΡΓΑΚΗΣ
(Αριθ. δίπλ. Δημοσ. Ταμ. Γ.Ε.Θ. 7081808/91)

(5)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως από Αναγκαστική Απαλλοτρίωση στην Κοινότητα Νέων Επιβατών Θεσσαλονίκης.

Ο Στέφανος Κόντος του Κωνσταντίνου κατά ποσοστό 48,63% εξ αδιαιρέτου ο Μιχαήλ Λαδιανός κατά ποσοστό 26,38% εξ αδιαιρέτου, και η Όλγα σύζυγος Μιχαήλ Λαδιανού κατά ποσοστό 24,99% εξ αδιαιρέτου, κάτοικος ο πρώτος Εδέσσης και οι λοιποί Θεσσαλονίκης, κατάθεσαν στο Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσό των είκοσι δύο χιλιάδων πενταχοσίων (22.500) υπέρ Γεωργίου Φιλίππου φερομένου ως δικαιούχου, ή κάθε άλλου που θα αναγνωρισθεί ως αληθής τοιούτος, ως αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. 187/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για προσχυρωθέν στην ιδιοκτησία τους σύμφωνα με την με αρ. 4581/1982 Πράξη Τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 42559/1982 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, οικοπεδικού τμήματος με στοιχεία 6-19-52-6 μ.τ. 1,50 όπως φαίνεται στο συνοδεύον την πράξη Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Το εκδοθέν αντίστοιχο γραμμάτιο του Τ.Π.Δ. με αριθμό 489127/30.8.1991 κατατέθηκε στην συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ζωή Παπαδοπούλου - Τσαγιάννη και συνετάγη γι' αυτό η με αριθμό 9483/1991 Πράξη Καταθέσεως.

Για να λάβει γνώση κάθε δικαιούχος, ενυπόθηκος ή κατασχών δανειστής, τρίτος διεκδικητής και κάθε ενδιαφερόμενος και για τις νόμιμες συνέπειες, να δημοσιευθεί η παρούσα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΜ. ΒΑΛΕΡΓΑΚΗΣ
(Αριθ. δίπλ. Δημοσ. Ταμ. Γ.Ε.Θ. 7081807/91)

(6)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως από Αναγκαστική Απαλλοτρίωση στην Κοινότητα Νέων Επιβατών Θεσσαλονίκης.

Ο Στέφανος Κόντος του Κωνσταντίνου κατά ποσοστό 48,63% εξ αδιαιρέτου ο Μιχαήλ Λαδιανός κατά ποσοστό 26,38% εξ αδιαιρέτου, και η Όλγα σύζυγος Μιχαήλ Λαδιανού κατά ποσοστό 24,99% εξ αδιαιρέτου, κάτοικος ο πρώτος Εδέσσης και οι λοιποί Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν στο Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσό των δρχ. τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων εβδομήντα μιάς χιλιάδων δραχμών (4.671.000) υπέρ Γεωργίου Γεωργούλα φερομένου ως δικαιούχου, ή κάθε άλλου που θα αναγνωρισθεί ως αληθής τοιούτος, ως αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. 188/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για προσχυρωθέν στην ιδιοκτησία τους σύμφωνα με την με αρ. 4581/1982 Πράξη Τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 42559/1982 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, οικοπεδικού τμήματος με στοιχεία 1) 1-2-4-6-1, μτ 141,70, β) 6-52-56-1-6 μτ, 139,20, γ) 1/4 του 1-54-56-53-1 μτ. 58,20 για 14,55 μτ και δ) 1/2 του 1-2--55-53-1 μτ 31,90 για τα 15,95 μτ όπως φαίνεται στο συνοδεύον την πράξη Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Το εκδοθέν αντίστοιχο γραμμάτιο του Τ.Π.Δ. με αριθμό 489126/30.8.1991 κατατέθηκε στην συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ζωή Παπαδοπούλου - Τσαγιάννη και συνετάγη γι' αυτό η με αριθμό 9482/1991 Πράξη Καταθέσεως.

Για να λάβει γνώση κάθε δικαιούχος, ενυπόθηκος ή κατασχών δανειστής, τρίτος διεκδικητής και κάθε ενδιαφερόμενος και για τις νόμιμες συνέπειες, να δημοσιευθεί η παρούσα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΜ. ΒΑΛΕΡΓΑΚΗΣ
(Αριθ. δίπλ. Δημοσ. Ταμ. Γ.Ε.Θ. 7081807/91)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ